



haute qualité environnementale

Nous faisons **grandir** vos projets

Mâîtriser la consommation des ressources, des énergies, de l'eau, des matériaux, réduire les nuisances visuelles et sonores, limiter les pollutions et les productions de déchets, améliorer le bien-être sont les partis pris d'une ambition environnementale au cœur des principes du développement durable. Concrètement, cela se traduit par l'intégration d'objectifs HQE, haute qualité environnementale, dans les projets d'aménagement et de construction. La mise en œuvre de ces principes nécessite une connaissance pointue et comparative des techniques. Elle suscite de nombreuses interrogations. **Nos experts sauront répondre à vos questions et vous accompagner. Ils sauront faire grandir vos projets.**



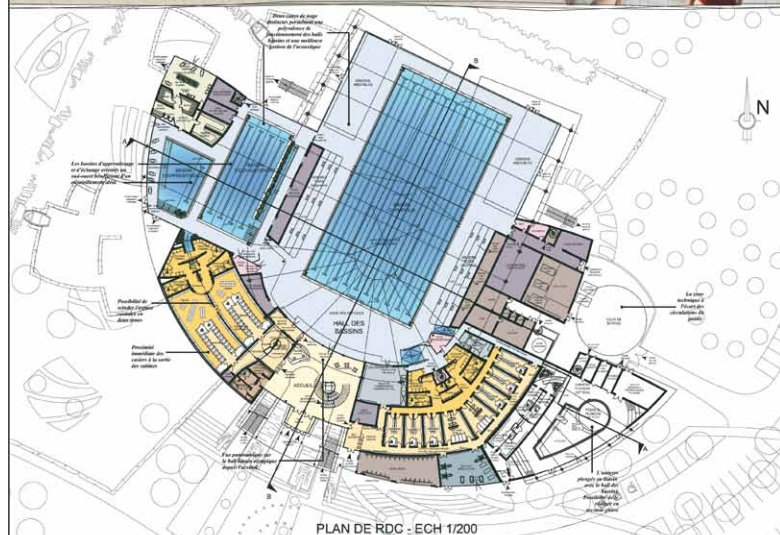
HAUTE QUALITÉ ENVIRONNEMENTALE

Une approche intégrée

Nos équipes partagent des compétences, des outils, des expertises et des procédures « qualité ». Cette approche transversale nous amène à bien appréhender chaque aspect à chaque étape d'un projet. Ainsi nous prenons en compte les principes de la haute qualité environnementale dès le démarrage d'une maîtrise d'œuvre. Nous envisageons leur intégration de manière concrète et avec la volonté de la précision pour nos évaluations budgétaires ou environnementales.

De vrais conseils et expertises

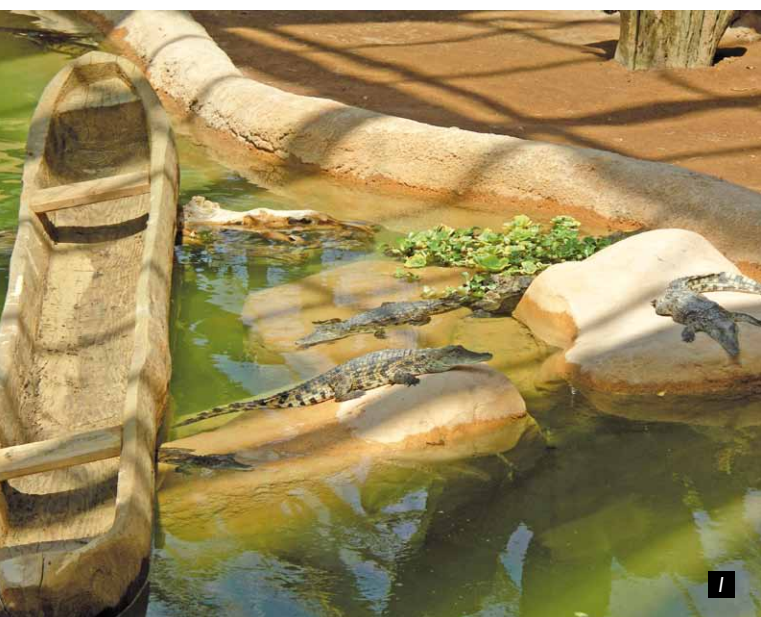
L'accompagnement HQE d'un projet s'appuie sur une méthodologie éprouvée d'évaluation d'un projet. Au-delà de la méthode, l'analyse détaillée de chaque cible passe par l'intervention d'experts capables de proposer, concevoir et réaliser les bonnes solutions. Pour ce faire, Girus réunit des



ingénieurs de compétences diverses : des énergéticiens, des généralistes de la construction ou de l'environnement rompus au débat HQE quotidien, mais avec l'appui interne de spécialistes : éclairagiste, thermicien, chimiste, hygiéniste, biologiste et hydrobiologiste, hydraulicien, rudologue, électricien... qui font que chaque question d'un client ne reste pas sans réponse et s'assortit d'une évaluation argumentée.

Des outils labellisés Girus

Logiciels de simulation numérique, bases de données de retours d'expériences, ces outils nous aident dans nos décisions. Ils nous permettent d'étudier de manière fine les impacts de nos préconisations. Ils servent aussi d'appui aux futures évaluations. Ils sont un gage de transparence et de précision, régulièrement outils de vulgarisation des savoirs en HQE. Girus affiche quelques belles réalisations, comme diverses bases de données « sécurité-environnement » des déchets de l'industrie chimique pour l'Ademe, des déchets toxiques des lycées pour la Région Rhône-Alpes...





Des études en amont

Ces études analysent la faisabilité ou l'opportunité d'un projet. En collaboration avec des programmistes, nous définissons les enjeux, nous envisageons les nombreuses solutions techniques, nous retenons les plus adaptées au contexte. Elles intègrent les critères d'un développement durable, calées sur des approches évolutives et prospectives. Nos propositions argumentées sont tout à la fois réalistes et réalisables.

La recherche à l'appui

Nous sommes régulièrement sollicités pour concevoir de nouveaux outils et pour mettre en œuvre des méthodes de travail à la pointe. Fin 2008, nous sommes sous contrat pour concevoir un logiciel d'optimisation technico-économique en coût global qui aidera à déterminer les actions HQE prioritaires. Toujours en quête d'innovation, nous travaillons également en partenariat avec des centres de recherche.

1/ Serre à crocodiles de la ville de Civaux (86). Japac architectes.

2/ Piscine olympique de la communauté de l'agglomération dijonnaise (21). Japac architectes.

3/ 39 logements et une crèche à la ZAC de la Buire – Lyon (69) – OPAC du Grand Lyon. AKTIS architectes.

4/ Unité d'affinage des eaux de Saint-Cloud (92) – Société Anonyme de Gestion des Eaux de Paris. AA'E architectes.

5/ Centre aquatique Saint-Lucas – Tours (37). Japac architectes.

6/ Centre de tri SYCTOM Paris XV. AA'E architectes.

En couverture : ZAC de l'Ovalie – ville de Montpellier (34) – SERM.

Et l'esprit collectif et créatif

Girus s'active dans le partage de l'innovation. Nous sommes investis dans les pôles de compétitivité Tennerdis et Cap énergies qui, sur les questions liées à l'énergie et à la maîtrise des gaz à effet de serre, regroupent maîtres d'ouvrages et professionnels dans la recherche de solutions innovantes. Nous sommes impliqués dans l'association Villes et aménagement durable, réseau régional réunissant les spécialistes de la HQE, dans l'ATEE, dans le cluster Lumière à Lyon.



Aix-en-Provence

Tél. : 04 13 10 82 20
aix@girus.fr

Dijon

Tél. : 04 37 45 29 29
dijon@girus.fr

Grenoble

Tél. : 04 76 18 05 40
grenoble@girus.fr

Lyon

Tél. : 04 37 45 29 29
lyon@girus.fr

Montpellier

Tél. : 04 99 62 22 30
montpellier@girus.fr

Nantes

Tél. : 02 53 78 80 80
nantes@girus.fr

Paris

Tél. : 01 53 44 75 01
paris@girus.fr

Nice

Tél. : 04 93 18 20 14
nice@girus.fr

Toulouse

Tél. : 05 34 50 46 07
toulouse@girus.fr

Valence

Tél. : 04 75 55 78 79
valence@girus.fr

Vendôme

Tél. : 02 54 82 68 26
vendome@girus.fr

Chine, Shanghai

Tél. : + (86) 216 299 62 74
china@girus.net

Maroc, Casablanca

Tél. : + (212) 522 98 20 53
maroc@girus.net

Pologne, Katowice

Tél. : + (48) 126 381 229
polska@girus.net

Roumanie, Bucarest

Tél. : + (40) 758 011 468
romania@girus.net



Cités Plume

www.girus.fr

GIRUS est certifié Qualité Sécurité Environnement.
Ce document a été imprimé sur un papier écologique. Le bois qui a servi à sa fabrication
est issu de forêts certifiées, dont le gestionnaire offre des garanties environnementales et sociales.
Les encres utilisées sont végétales. L'imprimeur est labellisé Imprim'vert.

